



Bloco Habitacional - Edifício Eiras

16 FOGOS (4 - T3) + (7 - T2) + (5 - T1)

Piso	Garagem (m ²)	Habituação (m ²)	(caixa de escadas, elevador, distribuição) (m ²)	Varandas/terraços (m ²)
Cave	550.21		59.72 (inc. condomínio)	
Piso 1		434.06	55.10	33.71+141.37
Piso 2		447.60	41.56	56.61
Piso 3		447.60	41.56	56.61
Piso 4		447.60	41.56	56.61
Cobertura			34.00	346.60
	550.21	1776,86	276,50	691,51

orientação	Piso	Fração	Lado	Tipologia	Utilização	Área bruta (m ²)	Área útil (m ²)	n.º compartimentos	n.º varandas/terraços área total (m ²)	n.º lugares estacionamento
sul/nascente	1	A	DIR.	T2	Habituação	110,57	96,40	4	2varandas 3,25+11,25	2
norte/nascente		B	DIR.	T3	Habituação	126,13	110,70	5	1varanda+1terraço 3,25+83,25	3
poente/norte		C	ESQ.	T1	Habituação	96,78	84,90	3+1	1varanda+1terraço 3,25+57,80	1
poente/sul		D	ESQ.	T1	Habituação	100,57	87,60	3+1	2varandas 3,25+9,50	1
sul/nascente	2	E	DIR.	T2	Habituação	117,51	103,50	4	2varandas 3,05+11,95	2
norte/nascente		F	DIR.	T3	Habituação	126,13	110,70	5	2varandas 3,05+11,50	3
poente/norte		G	ESQ.	T1	Habituação	96,78	84,90	3+1	2varandas 3,05+8,70	1
poente/sul		H	ESQ.	T2	Habituação	107,19	93,85	4	2varandas 3,05+9,50	2
sul/nascente	3	I	DIR.	T2	Habituação	117,51	103,50	4	2varandas 3,25+12,30	2
norte/nascente		J	DIR.	T3	Habituação	126,13	110,70	5	2varandas 3,25+12,80	3
poente/norte		L	ESQ.	T1	Habituação	96,78	84,90	3+1	2varandas 3,25+9,00	1
poente/sul		M	ESQ.	T2	Habituação	107,19	93,85	4	2varandas 3,25+10,50	2
sul/nascente	4	N	DIR.	T2	Habituação	117,51	103,50	4	2varandas 3,05+11,95	2
norte/nascente		O	DIR.	T3	Habituação	126,13	110,70	5	2varandas 3,05+11,50	3
poente/norte		P	ESQ.	T1	Habituação	96,78	84,90	3+1	2varandas 3,05+8,70	1
poente/sul		Q	ESQ.	T2	Habituação	107,19	93,85	4	2varandas 3,05+9,50	2

Assinado por: FILIPE LUÍS NUNES DA SILVA
Num. de Identificação: 10653159
Data: 2025.09.06 12:28:59+01'00'